

**BUSINESS
IMMO**

made in real estate



BUREAU 30/11/2016

Paris 16e : L'agence Martingale prend à bail 297 m² au 116 rue del a Tour



Le 116 rue de la Tour, Paris 16e. © Google Street View

En direct du [Simi](#) (Paris) - L'agence de communication [Martingale](#) s'installe au 116 rue de la Tour dans le 16ème arrondissement de Paris. Elle prend à bail une surface de bureaux livrée rénovée de 297 m². Cette surface située 1er étage de l'immeuble (propriété de [La Française REM](#)) a été louée dans le cadre d'un bail 3/6/9 ans à 350 €/ m²/an HT HC avec franchise de loyer.

L'agence Martingale, dirigée par [Claire Waterland](#), est une agence de conseil en communication reconnue, spécialisée dans les métiers de l'immobilier (tertiaire et logement) et de l'urbanisme, et ce depuis plus de 30 ans. Dans cette transaction, [JLL](#) conseillait le bailleur et [Cordell Partners](#) conseillait le preneur.